

Městský úřad Domažlice
Odbor výstavby a územního plánování
náměstí Míru 1, 344 20 Domažlice

SPIS. ZN.: OVÚP-905/2019
Č.J.: MeDO-40060/2019-Šab
VYŘIZUJE: Šabatka
TEL.: 379 719 111
E-MAIL: podatelna@mesto-domazlice.cz
DATUM: 12.06.2019

Rozhodnutí nabylo právní moci
dne 03-07-2019



ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Domažlice, odbor výstavby a územního plánování, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, a § 15 odst. 1 a § 169 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 18.12.2018 podalo

Město Domažlice, IČO 00253316, náměstí Míru 1, Město, 344 01 Domažlice 1,
které zastupuje Ing. Naděžda Hájková, IČO 69398631, Sosnová 105, 470 01 Česká Lípa 1

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu:

lávka L-01 Havlovice

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 39 (trvalý travní porost), parc. č. 45/4 (ostatní plocha), parc. č. 660/5 (vodní plocha), parc. č. 660/6 (vodní plocha) v katastrálním území Havlovice u Domažlic.

Druh a účel stavby:

- lávka L-01 Havlovice

Umístění stavby na pozemku:

- parc. č. 39, 45/4, 660/5, 660/6 v katastrálním území Havlovice u Domažlic

Určení prostorového řešení stavby:

- Nosná konstrukce je tvořena monolitickou železobetonovou deskou tloušťky 250mm. Nosná konstrukce je uložena na monolitických železobetonových úložných prazích, které jsou součástí monolitických železobetonových opěr. Součástí lávky jsou zděná křídla navazující na stávající regulační zdi vodoteče.
- Lávka o jednom poli přes stálou vodoteč, neposuvná, prostě uložená, nepohyblivá.
- Délka přemostění: 5,000 m
- Délka lávky: 6,500 m
- Délka nosné konstrukce: 6,000 m
- Rozpětí kolmé: 5,500 m

- Šikmost: levá 93°, pravá 84°
- Volná šířka lávky: 1,905 m
- Světlost kolmá: 4,84 až 5,15 m
- Šířka pochůzná vrstvy: 1,90 m
- Šířka nk: 1,90 m
- Šířka lávky: 1,90 m
- Výška nad terénem: 1,30 m
- Výška konstrukční: 0,250 m
- Výška stavební: 0,250 m
- Plocha lávky: 12,30m²
- Zatížení: 500kg/m²

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- stavba svým charakterem a využitím (lávka) má vliv jen na své bezprostřední okolí. Na základě této skutečnosti stavební úřad vymežil účastníky společného povolení majitele staveb a pozemků parc. č. 27, 39, 45/4, 660/5, 660/6 v katastrálním území Havlovice u Domažlic
- stavební úřad zahrnul všechny výše uvedené účastníky z důvodu přímé dotčenosti a dále zahrnul stavební úřad za účastníky řízení nejbližší vlastníky pozemků a staveb, kteří by mohli být záměrem přímo dotčeni. Vlastníci vzdálenějších sousedních pozemků a staveb nebyli za účastníky řízení pojati, protože jejich práva stavbou nemohou být přímo dotčena a to jednak z důvodu velké vzdálenosti těchto sousedních pozemků a staveb od stavby povolované a také z důvodu rozsahu povolené stavby

Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s dokumentací zpracovanou zodpovědným projektantem: Ing. David Mareček – autorizovaný inženýr pro statiku a dynamiku staveb, mosty a inženýrské konstrukce (ČKAIT – 0501040) a nazvanou: „REKONSTRUKCE MOSTU A LÁVEK V K.Ú. DOMAŽLICE A K.Ú. HAVLOVICE II. ETAPA; LÁVKA L-01 DOMAŽLICE“ datum: 02/2018, zakázka: KH-2018-02, stupeň: DÚR/DSP; která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku M 1:100 se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Pro uskutečnění umísťované stavby a pro zařízení staveniště se jako stavební pozemek vymezují části pozemků parc. č. 39, 45/4, 660/5, 660/6 v katastrálním území Havlovice u Domažlic.

Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena v souladu s projektovou dokumentací zpracovanou zodpovědným projektantem: Ing. David Mareček – autorizovaný inženýr pro statiku a dynamiku staveb, mosty a inženýrské konstrukce (ČKAIT – 0501040) a nazvanou: „REKONSTRUKCE MOSTU A LÁVEK V K.Ú. DOMAŽLICE A K.Ú. HAVLOVICE II. ETAPA; LÁVKA L-01 DOMAŽLICE“ datum: 02/2018, zakázka: KH-2018-02, stupeň: DÚR/DSP; která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku M 1:100 se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Žadatel oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Žadatel oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) Po dokončení stavby před jejím užíváním.
4. Stavba bude dokončena do 31.12.2019.
5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, který bude vybrán na základě výběrového řízení. Název a sídlo stavebního podnikatele včetně fotokopie dokladů o jeho odborné způsobilosti a termín zahájení stavby sdělí stavebník písemně zdejšímu odboru ještě před zahájením stavebních prací.
6. Bude dodržena podmínka závazného stanoviska Městského úřadu Domažlice ze dne 11.03.2019 č.j. MeDO-12025/2019-Vac:

- *orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství dle § 79 odst. 4 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění (Vac):* Vybouraný materiál bude vesměs recyklovatelný, proto nebude odvážen na skládku, ale předáván oprávněným osobám k následnému využití.
7. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Městského úřadu Domažlice, odboru životního prostředí ze dne 05.06.2018 č.j. MeDO-46341/2018-Kitz-DS:
- stavba bude provedena podle předložené projektové dokumentace, kterou vypracovala společnost KH mosty, Hrnčířská 2985, 470 01 Česká Lípa, datum: 02/2018, č. zak. KH-2018-02
 - podle § 39 odst. 2 písm. a) vodního zákona bude pro uživatele závadných látek vypracován havarijní plán planý po dobu stavby
 - bude vypracován povodňový plán platný po dobu výstavby
 - zahájení a ukončení prací bude předem oznámeno zástupci správce toku. Správce toku bude přizván ke kolaudaci stavby, kde mu bude předáno geodetické zaměření skutečného provedení stavby v systému S-JTSK a výškovém systému B.p.v. v digitální podobě (textový soubor bodů) a situace bude zakreslena ve výkresu formátu dgn, dwg nebo dxf
8. Stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu. Spolu s žádostí stavebník zajistí, aby byly před započítím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy a jejich kopie předloží stavebnímu úřadu společně s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu.
9. Stavebník předloží stavebnímu úřadu spolu s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu dokumentaci skutečného provedení stavby, pokud při jejím provádění došlo k nepodstatným odchylkám oproti vydanému stavebnímu povolení nebo ověřené projektové dokumentaci. Pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí, doloží stavebník též vyhotovení geometrického plánu na tuto stavbu.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Domažlice, náměstí Míru 1, Město, 344 01 Domažlice 1

Odůvodnění:

Dne 18.12.2018 podal žadatel žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení. Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a závaznými stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel dne 18.12.2018 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 02.05.2019.

Speciální stavební úřad oznámil dne 15.05.2019 zahájení společného řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 94m stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Speciální stavební úřad umožnil účastníkům řízení i dotčeným orgánům nahlédnout do dokumentace a podkladů rozhodnutí, a to předem na Městském úřadu Domažlice odboru výstavby a územního plánování.

Jednotlivá stanoviska dotčených orgánů uplatněná ve společném povolení byla zvážena a využita při stanovení podmínek tohoto rozhodnutí.

Městský úřad Domažlice, odbor výstavby a územního plánování prostřednictvím koordinovaného závazného stanoviska Městského úřadu Domažlice ze dne 11.03.2019 č.j. MeDO-12025/2019-Vac uvedl ve svém závazném stanovisku, že záměr je přípustný za podmínky, že záměr bude umístěn a proveden v souladu se situačním výkresem, který je přílohou tohoto závazného stanoviska. Speciální stavební úřad si ověřil, že koordinační situace ze závazného stanoviska orgánu územního plánování se shoduje s koordinační situací, kterou má stavební úřad v dokumentaci vypracovanou Ing. Davidem Marečkem (ČKAIT – 0501040). Podmínka orgánu územního plánování je součástí podmínky č. 1.

Zpracovanou projektovou dokumentaci speciální stavební úřad zkoumal zda je v souladu s ustanovením § 1d odst. 4 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, tj. podle Přílohy č. 11, která stanoví rozsah a obsah dokumentace pro vydání společného povolení stavby dálnice, silnice, místní komunikace a veřejné účelové komunikace. Speciální stavební úřad došel k závěru, že zpracovaná projektová dokumentace je úplná, přehledná a odpovídající míře jsou řešeny obecné požadavky na výstavbu.

Navržená stavba je v souladu s ustanovením § 94o stavebního zákona.

Speciální stavební úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Jako účastníci stavebního řízení byli zařazeni ve smyslu § 94k písm. a) stavebního zákona - stavebník:
Město Domažlice, náměstí Míru 1, Město, 344 01 Domažlice 1 – parc. č. 39, 45/4 v katastrálním území Havlovice u Domažlic

ve smyslu § 94k písm. b) stavebního zákona - obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn:

Město Domažlice, náměstí Míru 1, Město, 344 01 Domažlice 1 – parc. č. 39, 45/4 v katastrálním území Havlovice u Domažlic

ve smyslu § 94k písm. d) stavebního zákona - vlastník pozemku, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku:

Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova č.p. 3178/8, 150 00 Praha 5-Smíchov – vlastník pozemku parc. č. 660/5, 660/6 v k.ú. Havlovice u Domažlic

ve smyslu § 94k písm. e) stavebního zákona - osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno:

Vlastimil Sladký, Havlovice č.p. 19, 344 01 Domažlice 1 – spoluvlastník pozemku parc. č. 27 v k.ú. Havlovice u Domažlic

Věra Sladká, Havlovice č.p. 19, 344 01 Domažlice 1 – spoluvlastník pozemku parc. č. 27 v k.ú. Havlovice u Domažlic

Speciální stavební úřad zahrnul všechny výše uvedené účastníky z důvodu přímé dotčenosti - stavba je umístěována na pozemky či stavby jiných vlastníků, na kterých se prodloužení chodníku umísťuje a provádí. Dále zahrnul speciální stavební úřad účastníky řízení nejbližší vlastníky pozemků a staveb, kteří by mohli být záměrem přímo dotčeni. Vlastníci vzdálenějších sousedních pozemků a staveb nebyli za účastníky řízení pojati, protože jejich práva stavbou nemohou být přímo dotčena a to jednak z důvodu velké vzdálenosti těchto sousedních pozemků a staveb od stavby povolované a také z důvodu rozsahu povolené stavby. V průběhu společného povolení stavební úřad neobdržel žádnou žádost o tom, že vlastník pozemku nebo stavby, který není účastníkem řízení se považuje za účastníka řízení.

Stanoviska sdělili:

- Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, územní odbor Domažlice, dopravní inspektorát ze dne 03.04.2018 č.j. KRPP-42040-1/ČJ-2018-030106
- Městský úřad Domažlice ze dne 11.03.2019 č.j. MeDO-12025/2019-Vac
- Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, územní odbor Domažlice ze dne 16.04.2019 č.j. HSPM-1560-2/2019 DO
- Městský úřad Domažlice, odbor ICT a GIS ze dne 29.04.2019 č.j. MeDO-29994/2019-Pa
- Městský úřad Domažlice, odbor životního prostředí ze dne 05.06.2018 č.j. MeDO-46341/2018-Kitz-DS

Do podmínek společného povolení nebyly zahrnuty rovněž ty podmínky, kde povinnost jejich plnění vyplývá přímo z platných právních předpisů a ty, které se týkají soukromoprávních vztahů účastníků.

Speciální stavební úřad došel po provedeném společném řízení k závěru, že umístěním a provedením stavby „lávka L-01 Havlovice“ nebudou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Krajskému úřadu Plzeňského kraje, Škroupova 18, Plzeň podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.


Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci společného povolení zašle stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci a vyhotovení ověřené dokumentace stavebníkovi, vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem, dotčeným orgánům a stavebnímu úřadu příslušnému k umístění nebo povolení vedlejší stavby v souboru staveb, a obecnému stavebnímu úřadu, nejde-li o soubor staveb. Stavebníkovi zašle také štítek obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru.

Při provádění stavby je stavebník povinen

- oznámit speciálnímu stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně speciálnímu stavebnímu úřadu,
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat speciálnímu stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
- ohlásit speciálnímu stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby,
- oznámit speciálnímu stavebnímu úřadu předem zahájení zkušebního provozu.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.




Ing. Ivana Sladká
vedoucí odboru výstavby a ÚP

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

navrhovatelé (dodejky)

1. Ing. Naděžda Hájková, IDDS: r3keygq

místo podnikání: Sosnová č.p. 105, 470 01 Česká Lípa 1

zastoupení pro: Město Domažlice, náměstí Míru 1, Město, 344 01 Domažlice 1

ostatní účastníci (dodejky)

2. Povodí Vltavy, státní podnik, IDDS: gg4t8hf
sídlo: Holečkova č.p. 3178/8, 150 00 Praha 5-Smíchov
3. Vlastimil Sladký, Havlovice č.p. 19, 344 01 Domažlice 1
4. Věra Sladká, Havlovice č.p. 19, 344 01 Domažlice 1

dotčené orgány

5. Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, územní odbor Domažlice, IDDS: p36ab6k
sídlo: Břetislavova č.p. 158, 344 01 Domažlice 1
6. MěÚ Domažlice, odbor životního prostředí, U Nemocnice č.p. 579, 344 01 Domažlice 1
7. MěÚ Domažlice, odbor výstavby a územního plánování, úsek územního plánování, náměstí Míru č.p. 1, Město, 344 01 Domažlice 1
8. Policie ČR, Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, územní odbor Domažlice, dopravní inspektorát, IDDS: 5ixai69
sídlo: Kosmonautů č.p. 165, 344 01 Domažlice 1

